

[Via Monte Rosa \[1\]](#)

[Grosseto Città e Comune \[2\]](#)

[Appartamento \[3\]](#)

5 vani doppi servizi in posizione d'angolo, 140 mq, primo piano sopra il rialzato, ampi balconi. Garage, cantina e soffitta. Da ristrutturare. Pronta consegna. Splendidi affacci nel verde.

Tipologia contratto: Vendita

Soggetto proprietario: Privato

Immobile: Libero

Vani/stanze: cinque doppi servizi con grande terrazzo

Ingresso: Condominiale

Mansarda:

Taverna:

Luogo: Grosseto

Via: Via Monte Rosa

Quartiere: Regioni

Superficie perimetrale: Mq 140,00

Piano: primo

Ascensore:

Bagni: 2

con finestra

Ripostigli in casa: 1

Balconi/terrazze: 2

Mq. totali 18,00

Soffitta: Sì

Garage: 1

Cantina: 1

Mq. totali 10,00

Giardino privato:

Piscina:

Vincoli/ipoteche/gravami: nessuno

Consegna immobile: Immediata

Modalità di pagamento: da definire

Provvigione agenzia: 2,25% oltre IVA di legge

Esposizione: nor ovest sud

Posizione nel fabbricato: D'angolo

Anno costruzione fabbricato: 0000

Condizioni d'uso interne: Da ristrutturare

Tipologia riscaldamento: autonomo a metano

Impianto condizionamento d'aria: Sì

Autoclave: Condominiale

Zanzariere:

Spese condominiali: € 70/ mese

Numero condomini: 6

Lavori condominiali deliberati: nessuno

Condizioni d'uso del fabbricato: buone

Giardino condominiale: Sì

Corti condominiali: Sì

Categoria catastale: A / 2

Categoria catastale garage: C / 6

Classe energetica: G

Certificazione impianti elettrici/idraulici:

Source URL: <https://www.immobiliarebroker552.it/content/monte-rosa>

Collegamenti:

[1] <https://www.immobiliarebroker552.it/content/monte-rosa>

[2] <https://www.immobiliarebroker552.it/categoria/grosseto-citt%C3%A0-e-comune>

[3] <https://www.immobiliarebroker552.it/tipologia/appartamento>