

## [Via Cesare Battisti](#) [1]

[Grosseto Città e Comune](#) [2]

[Appartamento](#) [3]

4 vani d'angolo, 97 mq, piano rialzato con accesso ad una corte/giardino di proprietà di 90 mq oltre a due ripostigli esterni di 10 mq totali.

**Tipologia contratto:** Vendita

**Soggetto proprietario:** Privato

**Immobile:** Libero

**Vani/stanze:** quattro d'angolo da ristrutturare con ampio giardino

**Ingresso:** Condominiale

**Mansarda:**

**Taverna:**

**Luogo:** Grosseto

**Via:** Via Cesare Battisti

**Quartiere:** Centro

**Superficie perimetrale:** Mq 97,00

**Piano:** rialzato

**Ascensore:**

**Bagni:** 1

con finestra

**Soffitta:**

**Cantina:** 2

Mq. totali 10,00

**Giardino privato:**

Mq. totali 90,00

**Piscina:**

**Vincoli/ipoteche/gravami:** nessuno

**Consegna immobile:** Immediata

**Modalità di pagamento:** da definire

**Provvigione agenzia:** 2,75% oltre IVA di legge

**Esposizione:** sud ovest

**Posizione nel fabbricato:** D'angolo

**Anno costruzione fabbricato:** 0000

**Condizioni d'uso interne:** Da ristrutturare

**Tipologia riscaldamento:** autonomo a metano

**Zanzariere:**

**Spese condominiali:** € 20 / mese

**Lavori condominiali deliberati:** nessuno

**Condizioni d'uso del fabbricato:** ottime

**Giardino condominiale:**

**Corti condominiali:**

**Categoria catastale:** A / 4

**Rendita catastale:** € 255,65

**Classe energetica:** G

**Certificazione impianti elettrici/idraulici:**

**Note:** ZEROPERCENTO - 0% di provvigione su questo immobile se acquisti entro il 31 Agosto 2018

**Source URL:** <http://www.immobiliarebroker552.it/content/cesare-battisti>

**Collegamenti:**

[1] <http://www.immobiliarebroker552.it/content/cesare-battisti>

---

[2] <http://www.immobiliarebroker552.it/categoria/grosseto-citt%C3%A0-e-comune>

[3] <http://www.immobiliarebroker552.it/tipologia/appartamento>